

Projekt

z dnia 2 lipca 2024 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE**

z dnia 9 lipca 2024 r.

**zmieniająca uchwałę nr LXXVIII/536/2024 Rady Miejskiej w Piastowie
z dnia 23 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego dla sześciu wybranych obszarów w północno-zachodniej części miasta Piastowa**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r. poz. 609 ze późn zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2023 r. poz. 977 z późn zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Piastowa, uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale Nr LXXVIII/536/2024 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 23 kwietnia 2024 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sześciu wybranych obszarów w północno-zachodniej części miasta Piastowa wprowadza się następujące zmiany:

1) §1 otrzymuje brzmienie:

„§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sześciu wybranych obszarów w północno-zachodniej części miasta Piastowa obejmującego obszary o łącznej powierzchni 12890m² w etapach, które będą oddzielnie procedowane i uchwalane, na które składają się:

1) etap I obejmujący działkę z obrębem 1, o numerze ewidencyjnym 553 położoną przy ul. Żbikowskiej,

2) etap II obejmujący:

a) działki z obrębem 3, o numerach ewidencyjnych 151/1 i 150/13 położone przy ul. J. Dąbrowskiego oraz część działki 466/5 stanowiącą obszar ograniczony przedłużeniem zachodniej granicy działki 150/13 na północ oraz przedłużeniem wschodniej granicy działki 151/1 na północ, do granicy obrębem 3,

b) działkę z obrębem 3, o numerze ewidencyjnym 145/1, położoną przy ul. E. Plater,

c) działki z obrębem 3, o numerach ewidencyjnych 68/24, 68/25, 68/26, 68/27, 112 przy ul. I. Skorupki,

d) działki z obrębem 3 o numerach ewidencyjnych 429, 431, 432, 437, położone przy ul. Warszawskiej i ul. Bocznej,

e) działki z obrębem 3, o numerach ewidencyjnych 340/7, 420/2, 420/1, 421 oraz część działki 340/8.

2. Granice obszaru objętego projektem planu w podziale na etap I i etap II, wskazuje się w załącznikach graficznych nr 1 i nr 2 stanowiących integralną część uchwały.”;

2) Załączniki graficzne nr 1 i 2 otrzymują brzmienie załączników graficznych nr 1 i 2 do niniejszej uchwały.

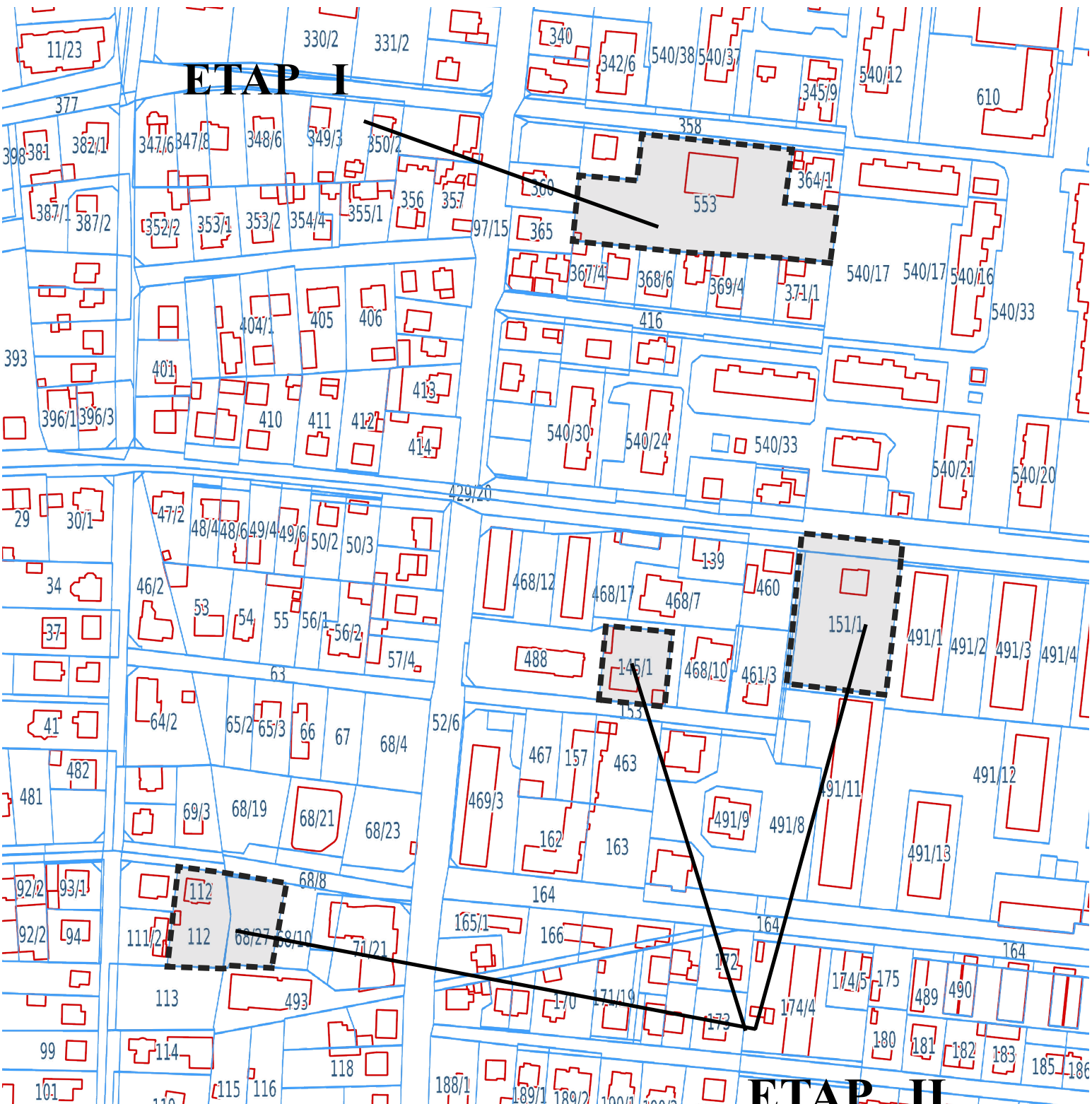
§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piastowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piastowie

Marek Kubicki

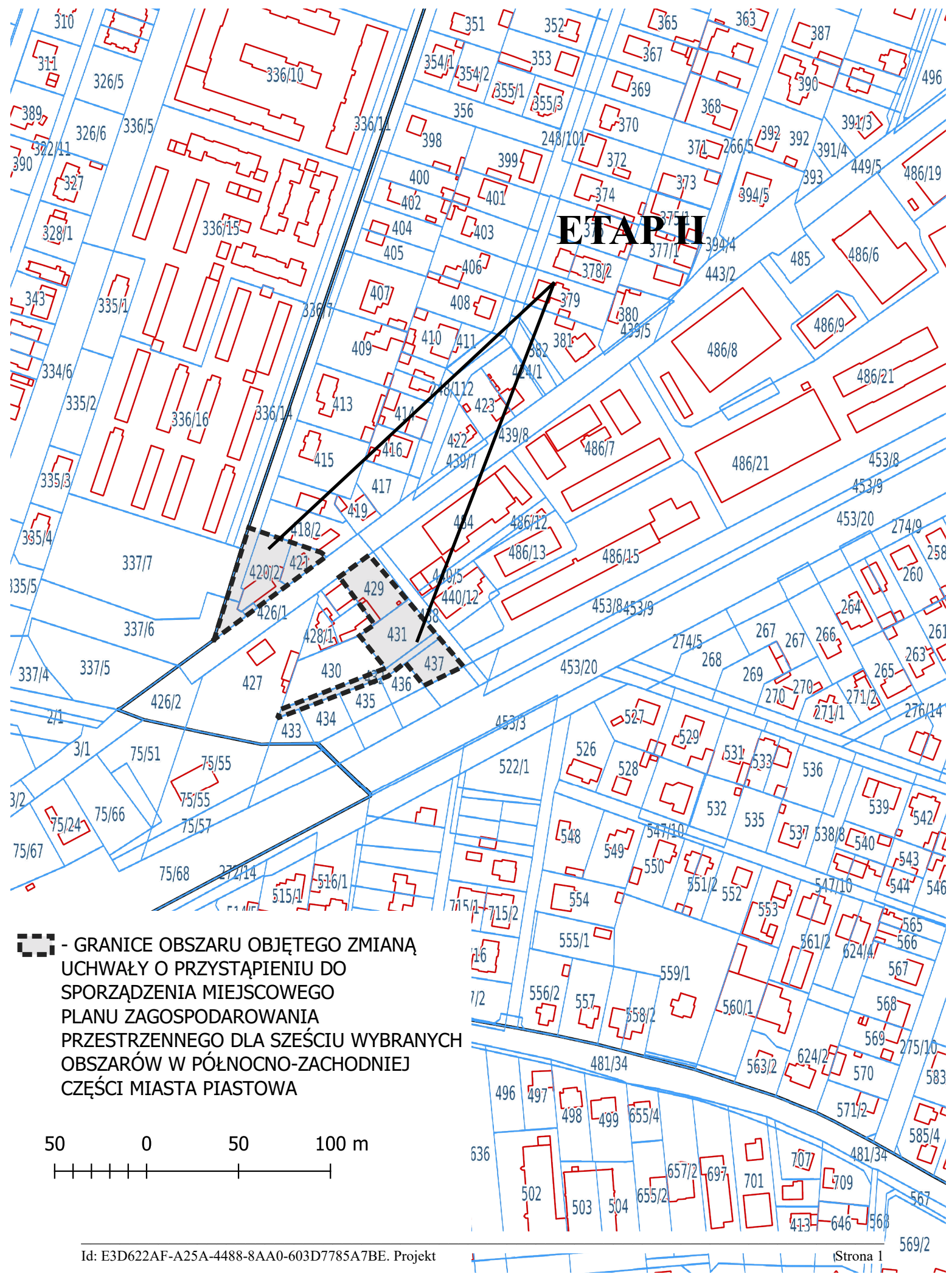
ETAP I



ETAP II

**--- - GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO ZMIANĄ
UCHWAŁY O PRZYSTĄPIENIU DO
SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO
PLANU ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA SZĘŚCIU WYBRANYCH
OBSZARÓW W PÓŁNOCNO-ZACHODNIEJ
CZĘŚCI MIASTA PIASTOWA**

50 0 50 100 m



UZASADNIENIE

Uchwała o zmianie uchwały nr LXXVIII/536/2024 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 23 kwietnia 2024 roku w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla sześciu wybranych obszarów w północno-zachodniej części miasta Piastowa obejmuje tereny objęte Miejscowymi Planami zagospodarowania przestrzennego części miasta Piastowa „Zachód II” oraz Osiedle Wieniawskiego.

Zmiana zapisów uchwały polegająca na wprowadzeniu dwóch etapów procedowanych i uchwalanych oddzielnie podyktowana jest potrzebą wyeliminowania ewentualnych opóźnień prac nad opracowaniem planu miejscowego obejmującego działkę o numerze ewidencyjnym 553 w obrębie 1 na której zlokalizowane jest przedszkole przy ul. Żbikowskiej.

W związku z powyższym podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

D. Surma

Naczelnik WGU UM