

Projekt

z dnia 20 maja 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE**

z dnia 27 maja 2025 r.

**w sprawie: wyrażenia zgody na zbycie udziału ¼ w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu
mieszkalnego w drodze bezprzetargowej**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 9, lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 1465 z późn. zm.) w związku art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.) Rada Miejska w Piastowie uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie udziału ¼ w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 35 położonego przy ul. Antoniukowskiej 3B w Białymstoku w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piastowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piastowie

Marek Kubicki

UZASADNIENIE

Gmina Miasto Piastów na mocy Postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku Sądu Rejonowego w Pruszkowie znak: I Ns 1397/21 z dnia 29 listopada 2022 r. nabyła udział 1/4 w spółdzielczym własnościowym prawie do lokalu mieszkalnego nr 35 położonego przy ul. Antoniukowskiej nr 3B w Białymstoku.

Posiadany udział 1/4 w lokalu nie może być racjonalnie wykorzystany przez Gminę oraz generuje koszty partycypacji w czynszu. Współwłaściciel zainteresowany jest wykupem niniejszego udziału od Gminy.

W celu zbycia przysługującego Gminie udziału w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela konieczne jest podjęcie stosownej uchwały przez Radę Miejską w Piastowie.

Zbycie w drodze bezprzetargowej odbędzie się zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r., poz. 1145 z późn. zm.).

D. Surma

Naczelnik WGU UM