

Projekt

z dnia 18 czerwca 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE**

z dnia 3 lipca 2025 r.

w sprawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, świadczonych na terenie miasta Piastowa

Na podstawie określenia górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz gminy, za usługi w zakresie odbioru i zagospodarowania odpadów komunalnych, opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, świadczonych na terenie miasta Piastowa. Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 6 ust. 2 i 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska w Piastowie uchwala, co następuje:

§ 1.1. Określa się górną stawkę opłaty ponoszonej przez właścicieli nieruchomości, którzy nie są obowiązani do ponoszenia opłat za gospodarowanie odpadami komunalnymi na rzecz miasta Piastowa za usługi odbioru odpadów komunalnych w wysokości 500,00 zł brutto (słownie: pięćset zł zero groszy) za 1 m3, z zastrzeżeniem § 2.

2. Określa się górną stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, za usługi opróżniania zbiorników bezodpływowych i transportu nieczystości ciekłych, w wysokości 60,00 zł brutto za odbiór 1 m3 nieczystości ciekłych.

3. Określa się górną stawkę opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości, którzy pozbywają się z terenu nieruchomości nieczystości ciekłych, za usługi opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych, w wysokości 100,00 zł brutto za odbiór 1 m3 nieczystości ciekłych.

§ 2. W przypadku gdy odpady komunalne nie są zbierane i odbierane w sposób selektywny górną stawką opłaty wynosi dwukrotność stawki opłaty określonej w § 1 ust. 1.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piastowa.

§ 4. Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Nr XVI/70/2007 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 28 sierpnia 2007 r. w sprawie określenia górnych stawek opłat za odbiór odpadów komunalnych i opróżnianie zbiorników bezodpływowych i transport nieczystości ciekłych ponoszonych przez właścicieli nieruchomości na terenie miasta Piastowa (Dziennik Urzędowy Województwa Mazowieckiego z 2007 r. Nr 213 poz.6122).

§ 5. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piastowie

Marek Kubicki

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 6 ust. 2 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (Dz. U. z 2025 r. poz. 733) Rada Miejska określa, w drodze uchwały górne stawki opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości za usługi w zakresie odbierania odpadów komunalnych, usługę opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych na rzecz gminy, jeśli właściciele nieruchomości, którzy obowiązani są do ponoszenia opłat za przedmiotowe usługi nie wykonują tego obowiązku.

Górne stawki opłat ponoszone przez właścicieli nieruchomości za gospodarowanie odpadami komunalnymi odnoszą się do właścicieli nieruchomości, którzy zobowiązani są do podpisania indywidualnych umów. W przypadku gdy właściciele ww. nieruchomości nie wypełnią tego obowiązku i nie udokumentują korzystania z usług podmiotów posiadających wpis do rejestru działalności regulowanej, obowiązek odbierania i zagospodarowania odpadów przejmuje gmina pobierając za tę usługę opłatę, jednak nie może ona przekroczyć górnej stawki opłaty określonej w uchwale.

Natomiast regulacja dotycząca górnych stawek opłat ponoszonych przez właścicieli nieruchomości w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych odnosi się do wszystkich właścicieli nieruchomości na terenie Gminy Miasta Piastowa, którzy nie są objęci systemem kanalizacji zbiorczej.

Z dniem 9 sierpnia 2022 r. w związku ze zmianą ustawy — Prawo wodne oraz niektórych innych ustaw gmina zobowiązana jest również do zorganizowania opróżniania osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków w przypadku, gdy właściciel przydomowej oczyszczalni ścieków nie wypełnia tego obowiązku. W przypadku gdy właściciele w/w nieruchomości nie wypełnią tego obowiązku i nie udokumentują korzystania z usług podmiotów posiadających zezwolenie w zakresie opróżniania zbiorników bezodpływowych oraz osadników w instalacjach przydomowych oczyszczalni ścieków i transportu nieczystości ciekłych powyższy obowiązek przejmuje gmina pobierając za tę usługę opłatę, jednak nie może ona przekroczyć górnej stawki opłaty określonej w uchwale.

Ustalając górne stawki opłat wzięto pod uwagę aktualne ceny świadczonych usług.

Przyjęte stawki mają na celu zdyscyplinowanie mieszkańców do wykonywania obowiązków określonych ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

Mając powyższe na uwadze, przyjęcie uchwały jest zasadne.

I. Bieńkowski

Z-ca Naczelnika WUM UM