

Projekt

z dnia 20 października 2025 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE**

z dnia 28 października 2025 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit.a ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025r., poz. 1153) Rada Miejska w Piastowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na zawarcie z właścicielem działki nr ew. 325/1 obręb 02 położonej przy ulicy Orła Białego 15 w Piastowie, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat umowy dzierżawy gruntu stanowiącego część działki nr ew. 318 obręb 02, o pow. 20 m², przy ul. Staszica w Piastowie, z przeznaczeniem na przyłączenie do działki nr 325/1 w obrębie 02.

2. Grunt działki przeznaczony do wydzierżawienia oznaczony jest kolorem niebieskim na szkicu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piastowa.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

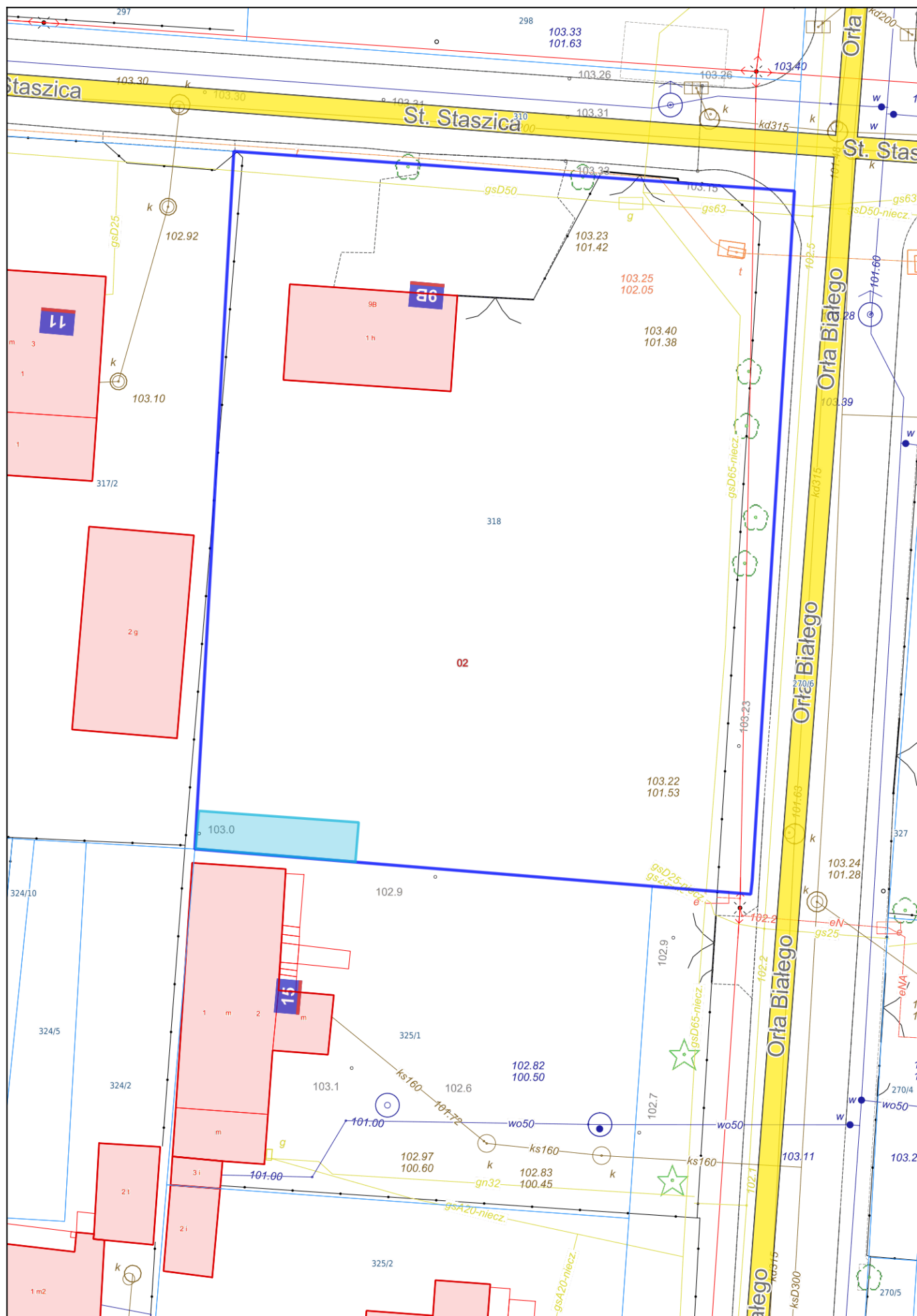
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piastowie

Marek Kubicki



Piastów - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 300



UZASADNIENIE

do projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy gruntu na okres powyżej 3 lat

W dniu 13.10.2025 r. do Urzędu wpłynął wniosek właściciela sąsiedniej działki nr 325/1 obręb 02 o zawarcie, na okres 10 lat umowy dzierżawy części gruntu działki opisanej w § 1 ust.1 o powierzchni 20 m².

Dzierżawiony grunt wykorzystywany będzie do wykonania remontu tylnej ściany oraz dachu budynku znajdującego się na sąsiedniej działce nr 325/1 obręb 02, którego boczna ściana znajduje się w odległości 0,8 m od granicy z sąsiednią działką nr 318 obręb 02. Wnioskodawca ze względu na sytuację finansową zmuszony jest do rozłożenia remontu na lata.

Z uwagi na powyższe oraz to, że kompetencją Rady Miejskiej jest wyrażenie zgody na bezprzetargowy tryb zawarcia umowy dzierżawy powyżej 3 lat w przypadkach nieokreślonych w Uchwale Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Piastowa, proszę Radę Miejską o podjęcie przedłożonego projektu uchwały.

D. Surma

Naczelnik WGU UM