

Projekt

z dnia 21 maja 2026 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE**

z dnia 28 maja 2026 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
Piastowa „Północna”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2025 r. poz. 1153 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2026 r. poz. 538) na wniosek Burmistrza Miasta Piastowa, po stwierdzeniu wykonania zadań i czynności poprzedzających podjęcie uchwały określonych w art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym - Rada Miejska w Piastowie uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Północna” obejmującego obszar o powierzchni 81126 m².

2. Granice obszaru objętego projektem planu wskazuje się w załączniku graficznym stanowiącym integralną część uchwały.

§ 2. Plan zostanie sporządzony w skali 1:1000.

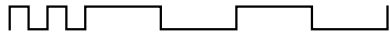
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Piastowa.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

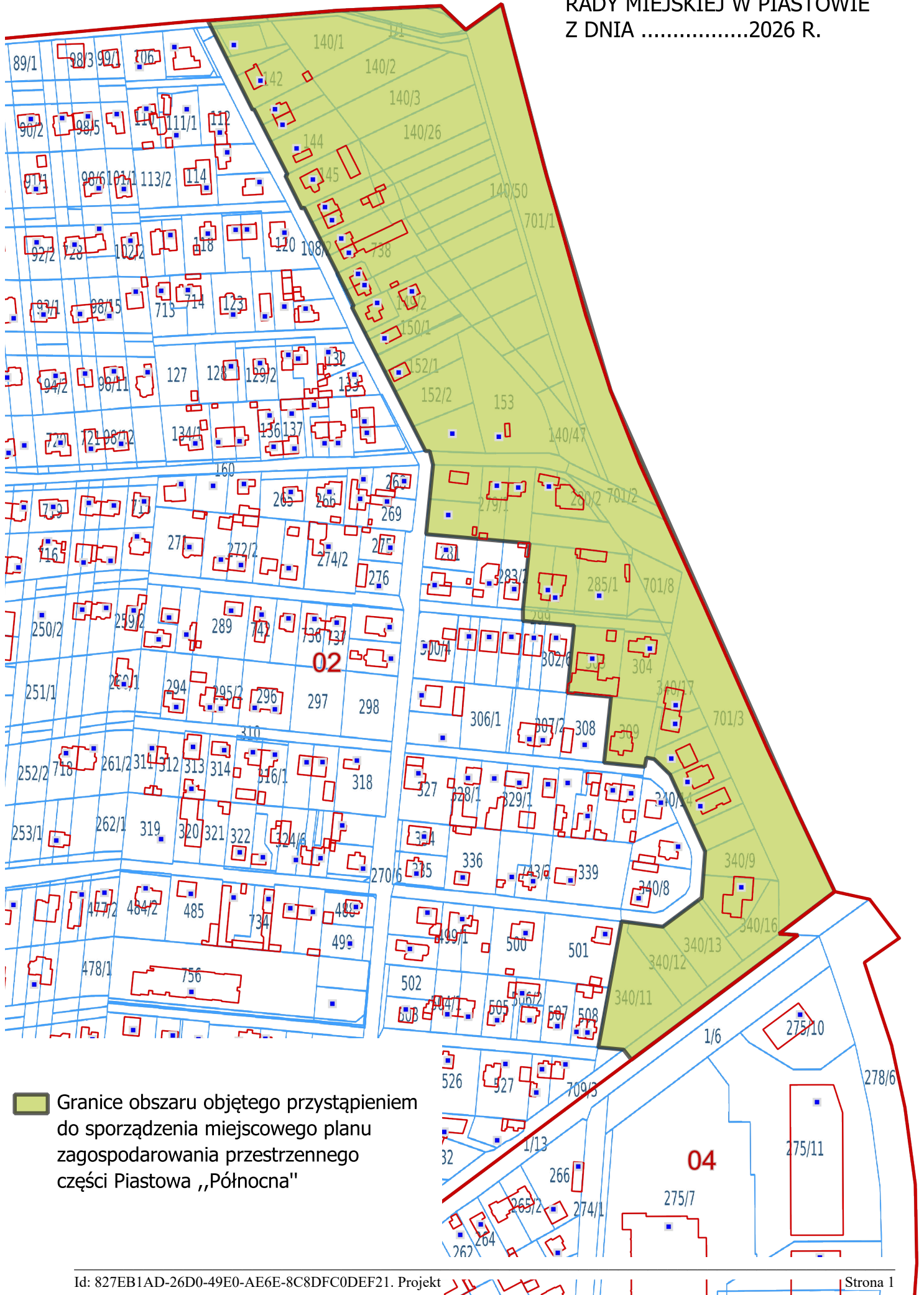
Przewodniczący Rady
Miejskiej w Piastowie


Marek Kubicki

30 0 30 60 90 120 m



ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR
RADY MIEJSKIEJ W PIASTOWIE
Z DNIA2026 R.



 Granice obszaru objętego przystąpieniem do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Północna”

UZASADNIENIE

Obszar objęty niniejszą uchwałą położony jest na terenie, dla którego nie obowiązuje żaden miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. Brak obowiązujących ustaleń planistycznych utrudnia prowadzenie spójnej polityki przestrzennej.

Z przeprowadzonej analizy wynika, że sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Piastowa „Północna” jest celowe i przyczyni się do poprawy warunków zagospodarowania tego fragmentu miasta. Przyjęcie planu w wyznaczonych granicach pozwoli na ustalenie zasad zagospodarowania terenu w sposób adekwatny do potrzeb społecznych, w szczególności w zakresie funkcji oraz parametrów zabudowy.

Podjęcie niniejszej uchwały wynika z realizacji zadania własnego gminy, jakim jest prowadzenie polityki przestrzennej oraz uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

D. Surma

Naczelnik WGU UM